



DOSSIER DE PRENSA

EL PRIMER COHOUSING DE ASTURIAS

axuntase

¿QUÉ ES AXUNTASE?

Axuntase, el primer cohousing de Asturias, **nació en 2014 a partir de la unión de 5 mujeres**, de ente 39 y 64 años, con una idea clara: **vivir en comunidad**. El proyecto comenzó a tomar forma al mismo tiempo que el número de integrantes fue creciendo, hasta que **en 2015 se adquirió un terreno en el pueblo de Caraviés (Llanera)**.

Tras constituirse como cooperativa, **en 2023 se colocó la primera piedra** (en este caso primer árbol) de lo que serán 36 residencias en las que **personas de todas las edades convivirán** siguiendo unos principios muy claros entre los que destacan la **intergeneracionalidad** y la **sostenibilidad**. **En 2025, está prevista la finalización de las obras**.

UN MODELO DE VIVIENDA MÁS ACCESIBLE Y TRANSPARENTE

En Axuntase abogamos por un modelo de vivienda abierto y justo. Nuestro complejo residencial está concebido para **personas de todas las edades y familias de todo tipo**. Además, apostamos por un **modelo de vivienda en cesión de uso: más económico, accesible e innovador**.

EL PROYECTO EN CIFRAS

+ de 7 millones de euros de inversión

36 viviendas

+ 1.000 m² de espacios comunes

+ 9.000 m² de finca



LOS VALORES DE AXUNTASE

CONTRA LA ESPECULACIÓN

Además del proyecto de cohousing, Axuntase es la cooperativa propietaria de todas las viviendas, de las que pueden disfrutar los cooperativistas en la modalidad de cesión de uso, un derecho que puede heredarse.

FINANCIACIÓN RESPONSABLE

Axuntase está apoyado por Fiare Banca Ética, una entidad de financiación que contribuye activamente a la lucha contra la especulación inmobiliaria.

ESPACIO COMUNITARIO, INCLUSIVO Y LAICO

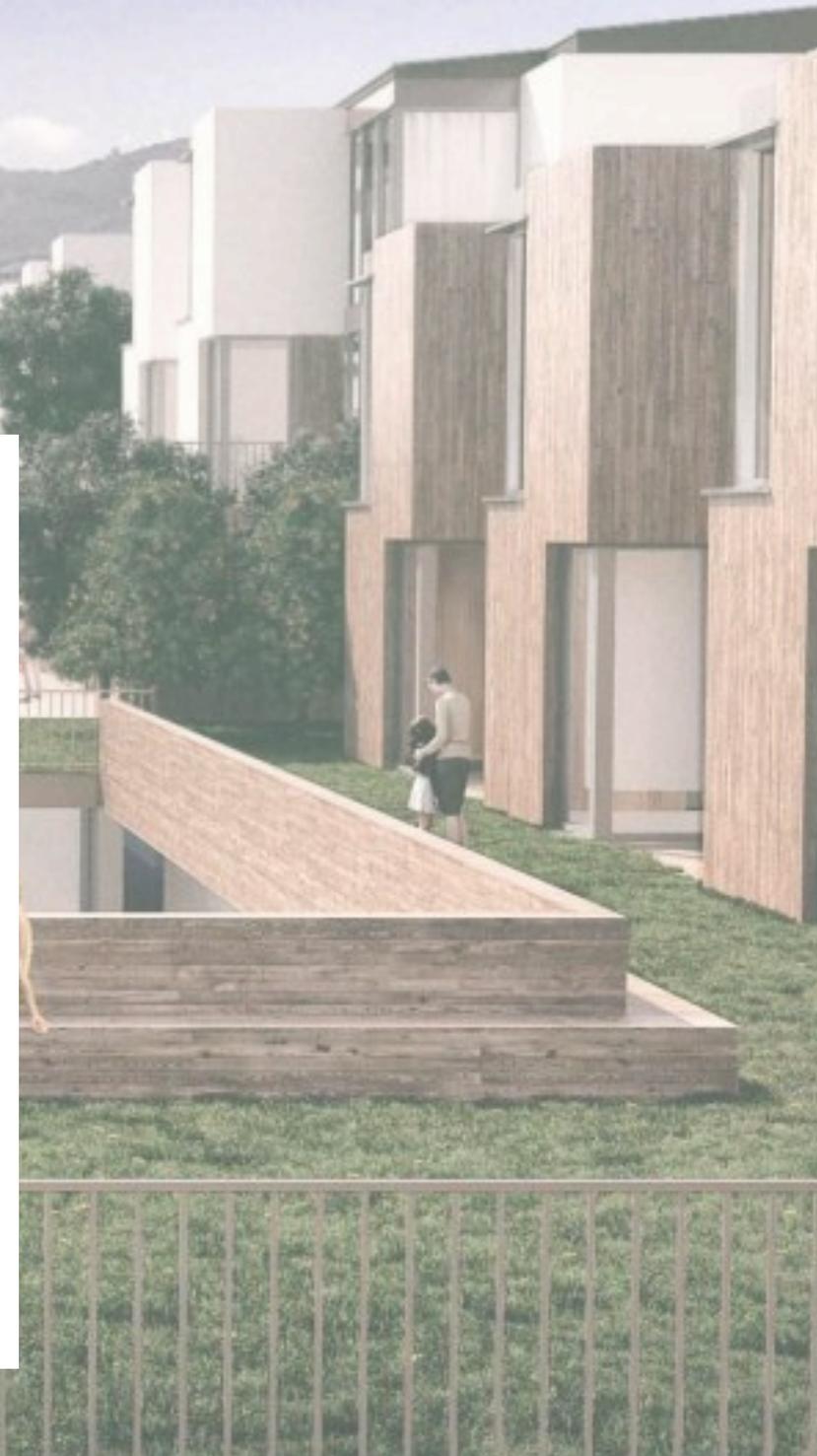
Axuntase es un espacio de inclusión y seguridad, sin ningún tipo de discriminación por razón de raza, sexo, orientación política, religiosa, sexual, o cualquier otra circunstancia.

INTERGENERACIONALIDAD

El aspecto más importante de la comunidad Axuntase es la gente que la compone. La cooperativa tiene como objetivo formar un grupo diverso y abierto, **apostando por la convivencia de personas de todas las edades**. De esta forma, se busca generar un **ambiente de aprendizaje y crecimiento** en el que todas puedan aportar sus diferentes perspectivas y experiencias vitales.

Axuntase es un espacio para compartir y cuidar que no deja de lado en ningún momento la autonomía de cada cooperativista.

Para conseguirlo, se ha diseñado una **forma de vida solidaria y colaborativa con los cocuidados como eje central**: sus miembros se apoyan en las tareas diarias, desde el cuidado de los niños hasta el apoyo a los mayores, creando un ambiente donde todos se puedan sentir seguros y valorados.





SOSTENIBILIDAD

Axuntase está basado en un modelo de cohousing intergeneracional comprometido con la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente. Este proyecto innovador reúne a personas de distintas generaciones en un espacio que promueve la convivencia y adopta prácticas ecológicas desde su fundación.



MATERIALES SOSTENIBLES

Axuntase se distingue por el **uso de materiales sostenibles**, destacando la **madera** y la **termoarcilla** en su construcción. Este material, hecho de arcilla cocida, ofrece excelentes propiedades de aislamiento térmico y acústico, **reduciendo la necesidad de sistemas de calefacción**.

Cabe destacar que la termoarcilla **genera menos emisiones de CO₂ durante su producción**, subrayando el compromiso del proyecto con la reducción de la huella de carbono.



ENTORNO EN ARMONÍA CON LA NATURALEZA

El respeto al medio ambiente es esencial en Axuntase. **La gestión eficiente del agua, la incorporación de energías renovables** (como las placas solares entre otras) **y la promoción de prácticas sostenibles** son pilares fundamentales del proyecto.

Los espacios verdes y zonas arboladas integrados en el diseño no solo embellecen el entorno, sino que también **fomentan la biodiversidad local**.



APUESTA UN FUTURO RENOVABLE

La cooperativa Axuntase es la impulsora de la **primera comunidad energética de Asturias: Xúntate Llanera**, un proyecto pionero que pretende fomentar un **modelo de autoconsumo energético más limpio, más eficiente y más barato**.

La **instalación piloto** se ubicará en las **cubiertas del complejo residencial**. El objetivo de Xúntate Llanera es impulsar **nuevos puntos de producción en otros espacios del concejo**.

Las instalaciones que producen energía en entornos urbanos son **eficientes, accesibles, flexibles, seguras y KM. 0**, al estar a menos de 1.000 metros de distancia del consumidor final.

EL COHOUSING

El estudio de arquitectura **F5 Proyectos** ha desarrollado un complejo arquitectónico pionero compuesto de **36 viviendas privadas y más de 1.000 metros cuadrados de espacios comunes** en un terreno de cerca de 10.000 m².

LAS VIVIENDAS

En Axuntase se ofrecen **viviendas privadas de dos y tres habitaciones**, sin que varíe el precio.

Las viviendas de dos habitaciones constan de 52m² útiles, y las de 3 dormitorios de 76m².

Cuentan con diversas comodidades, como baños adaptados a personas con movilidad reducida o patio ajardinado. También cuentan con salón-comedor y galería. Tienen orientación sur.





LOS ESPACIOS COMUNES

En las viviendas de Axuntase los **espacios comunes van mucho más allá del garaje y el portal.**

El cohousing cuenta con **zona de juegos, lavandería y salas polivalentes** para hacer yoga o disfrutar del cine, así como **para estudiar, celebrar reuniones o trabajar en un coworking** con vistas a la naturaleza.

Por otra parte, Axuntase dispone de varios espacios comunes como una **cocina comunitaria, comedor, jardín, trastero, aparcamiento** y cualquier otro espacio o servicio común que los cooperativistas decidan.

Además, contará con un **espacio para organizar actividades, eventos y otras celebraciones.**

A modern living room with large windows, a white sofa, and a coffee table. The room features light wood flooring, a white sofa, and a glass coffee table with a wooden frame. Large windows with light wood frames offer a view of a landscape. A white console table is visible on the left, and a large framed picture hangs on the wall to the right.

AXUNTASE EN RRSS



INSTAGRAM

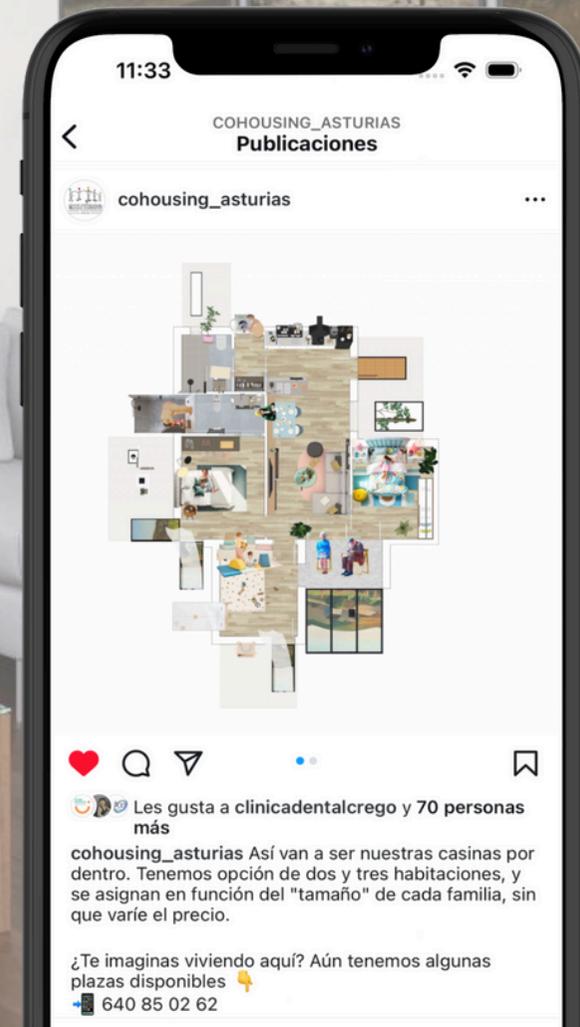
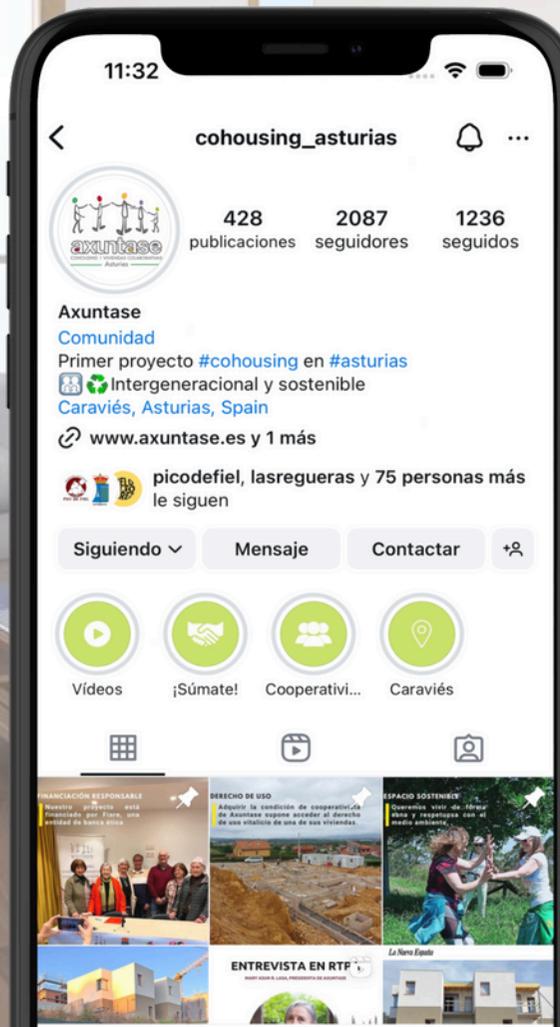
+ 2.000 seguidores

+ 36,73 crecimiento

77,15 K impresiones

2.579 clics

2.225 interacciones



*(septiembre 2023 - septiembre 2024)



FACEBOOK

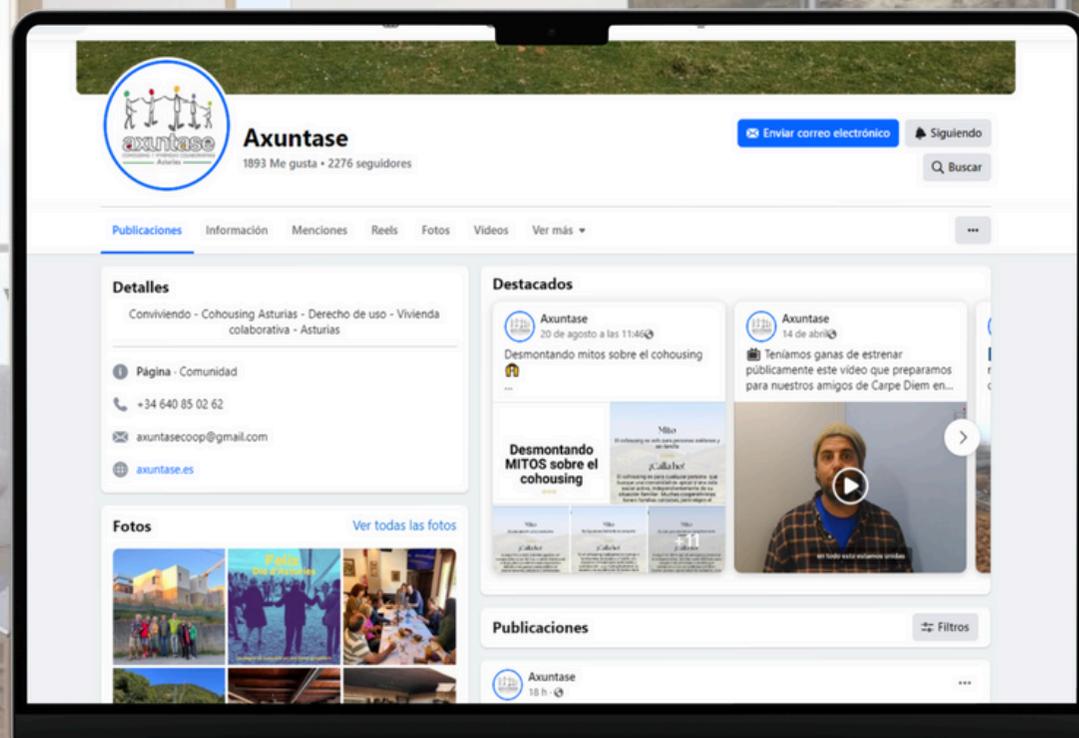
+ 2.000 seguidores

+ 26,52 crecimiento

125,01K impresiones

6.858 clics

11,48K interacciones



*(septiembre 2023 - septiembre 2024)



AXUNTASE EN LOS MEDIOS

UNA PRESENCIA MEDIÁTICA NACIONAL

Axuntase cuenta con una **amplia cobertura en los medios de comunicación**, lo que permite al proyecto llegar a cada vez más personas interesadas en él. El cohousing logra aparecer en **prensa, radio, televisión** y medios especializados con un enfoque amable y atractivo.

Axuntase cuenta con más de 1.000 menciones en prensa, a través de informaciones de diferentes medios de comunicación que se han hecho eco de los avances y objetivos del proyecto. Entre ellos destacan los programas de radio '**Julia en la Onda**' de Onda Cero y '**Hoy por Hoy - Comando Norte**' con **Àngels Barceló** de Cadena Ser, ambos de **alcance nacional**.

Además, representantes del proyecto han mantenido reuniones con personalidades políticas de ámbito autonómico, como el **presidente del Principado de Asturias, Adrián Barbón**, y nacional, con una visita in situ del **ministro de Asuntos Sociales, Pablo Bustinduy**. Incluso, en el ámbito internacional, Axuntase despertó el interés del **expresidente de Uruguay José Mujica**, que recibió en su casa a una delegación de cooperativistas.

Por su parte, la presidenta de la cooperativa Mary Asun Rodríguez Lasa, tuvo la oportunidad de **intervenir en diciembre de 2023 en la Junta General del Principado de Asturias**.

Todas estas apariciones, así como los avances en la obra del cohousing y otros hitos, se han difundido a través de las **redes sociales** de Axuntase, consiguiendo tener una **constante y relevante presencia digital**.



Los responsables del cohousing de Asturias 'Axuntase' en Julia en la Onda

La presidenta Asunción Rodríguez, el arquitecto Jorge Nicieza y la participante Isabel Mochales le han explicado a Julia Otero esta iniciativa intergeneracional impulsado desde Llanera

ondacero.es
Oviedo | 02.05.2023 17:52



**JULIA
EN LA
ONDA**



Si los poderes públicos no resuelven el problema de la vivienda, tendrán que hacerlo los paisanos

17/09/2024



Si los poderes públicos no resuelven el problema de 23:36

RADIO



**Comando
Norte**

Hoy por Hoy

TELEVISIÓN



Emitido el sábado 04 de junio de 2022

Asturias semanal. Enchufados al sol

★ 5.00 (4 votos) [Ver transcripción](#)

¿Tiene sentido la energía fotovoltaica en Asturias? Analizamos cómo la energía del sol puede ayudar a reducir la factura de la electricidad también en Asturias.



Ecopruvia, Axuntase y Astuenerxía ponen en marcha una comunidad energética para “reducir la factura y la dependencia del mercado eléctrico”

Martes 21 de Junio del 2022 a las 00:00

El Tapín

Periódico especializado en personas mayores, profesionales y empresas del sector desde 1999
nosotros

La cooperativa de cohousing Axuntase pone en marcha una comunidad energética abierta a los vecinos

28 julio, 2021 by [admin](#)

P R E N S A

ASTURIAS ENSAIA VIVENDAS COMPARTIDAS FRONTE AO DESAFÍO DO ENVELLECIMENTO



Axuntase enraíza en Caraviés

La cooperativa comienza su proyecto paisajístico con la plantación de una barrera vegetal para proteger del viento al futuro edificio, que alojará a 36 familias

el fielato
y el nora

El Principado apoya el proyecto de 'cohousing' de Caravies, que se levantará en otoño



Axuntase va empezar les obres del so proyectu de cohousing en pasando'l branu

La Voz de Asturias

Axuntase creará una comunidad energética 100% renovable en Llanera Nortes

LNE

Llanera pone los cimientos del cohousing: en obras las primeras viviendas colaborativas de Asturias

El colectivo Axuntase pretende generar un espacio de convivencia intergeneracional en Caraviés



CONTACTO

axuntase

axuntase.es
640 85 02 62